

## 物 件 調 書

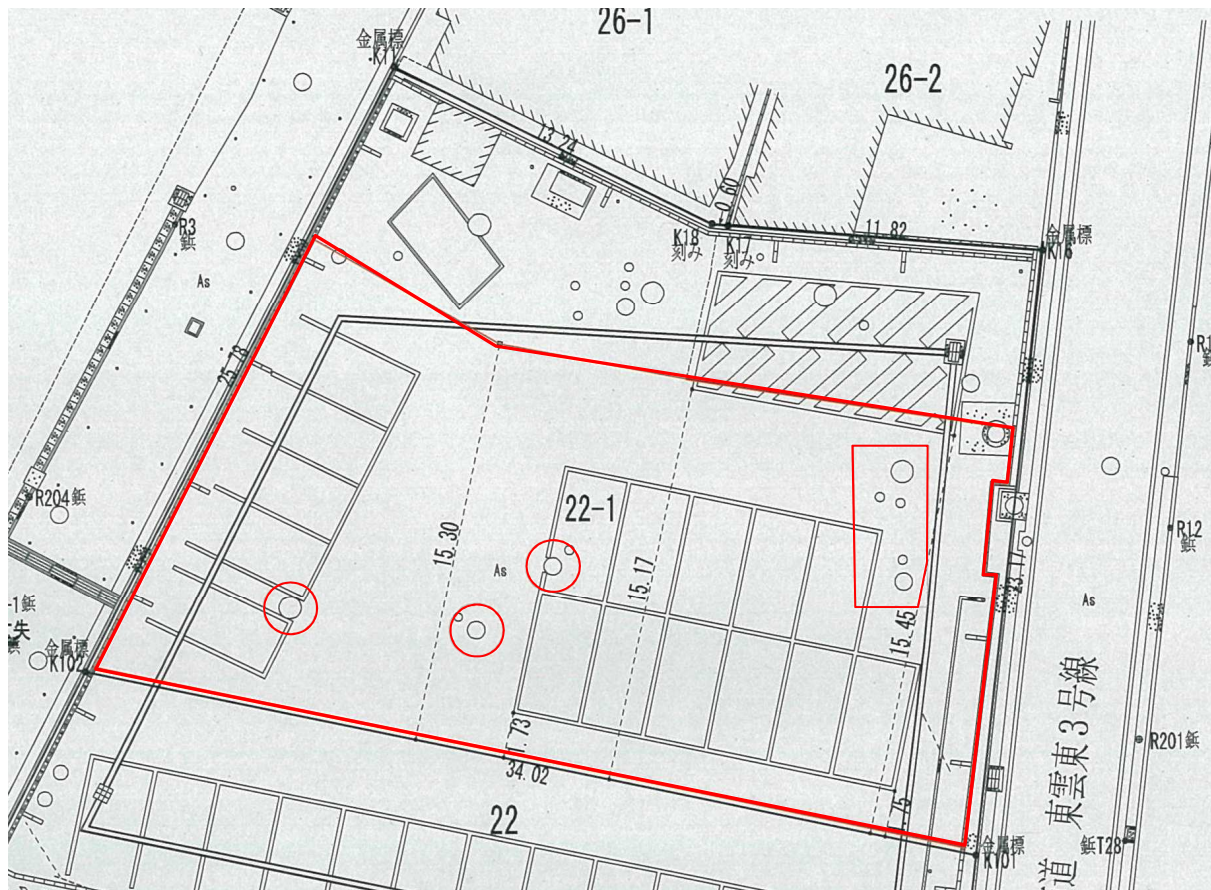
物件 番号	名称	所在地	面積 (㎡)	指定用途
1	浅香駐車場	堺市北区東雲東町四丁 22 番 1 の 一部	479.18	平面駐車場
計			479.18	

令和5年1月

大阪広域水道企業団南部水道事業所

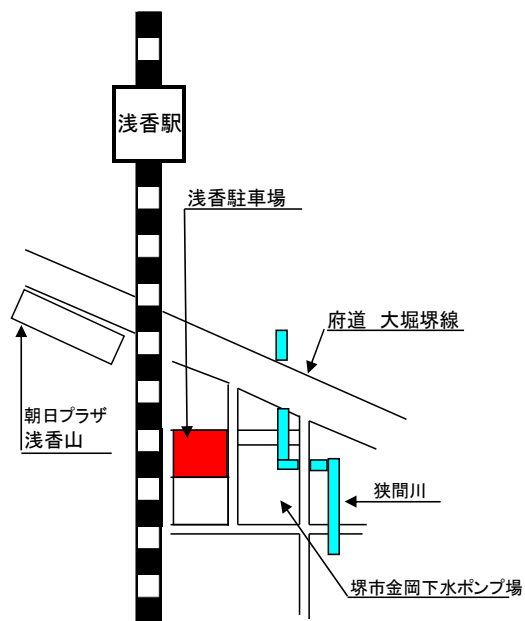
名称	浅香駐車場
所在地	堺市北区東雲東町四丁22番1の一部
使用許可面積	479.18㎡
指定用途	平面駐車場
収容台数	16台程度
月極利用料金 (過去実績)	@13,200円(税込)
土地の形状	別紙のとおり
土地の現況	別紙のとおり
用途地域	第1種中高層住居専用地域
接面道路の状況	東側：堺市道 幅員 約6.0m 北側：民地・住宅 南側：企業団用地(売却見込み) 西側：堺市道、JR阪和線軌道敷
交通機関	JR阪和線 浅香駅徒歩約5分
現況	地上部：計器盤(貸付エリア外) あんしん給水栓、マンホール蓋、グレーチング、駐車場ライン (再設定の必要性あり)、フェンス 地下部：弁室構造物、水道管等
特記事項	1. 駐車場内の施設は善良な管理をして下さい。管理に伴う経費は全て運営者負担となります。 2. 以前の駐車場ラインが残存しています。新たな駐車場ラインを設ける場合は、様式3の「土地利用計画書」を下記問い合わせ先へご提出いただき、現行のラインは消去してください。 3. 駐車場の運営にあたっては、監視カメラを設置してください。 4. 自販機の設置は任意です。設置を希望される際は下記にお申し出ください。
お問い合わせ先	大阪広域水道企業団 南部水道事業所 企画業務課 担当 高田・小坂井 Tel 0725-57-2181

# 浅香駐車場



## 所在図

JR 阪和線  
至天王寺



・赤線で囲った内側が、貸付エリア(地積479.18 m<sup>2</sup>)となります。3つの円と1つの四角に赤で囲ったエリア内の個所には地下に水道施設があり、駐車スペースにはできません。

・以前の駐車場ラインが残存しています。新たな駐車場ラインを設ける場合は、様式3の「土地利用計画書」を募集要項6ページ「10 募集申込手続き(1)①【送付先】」へご提出いただき、現行のラインは消去してください。