

物件調書

物件番号	名 称	所 在 地
1	伊加賀駐車場	枚方市伊加賀本町 7 5 1 番 8
	伊加賀第 2 駐車場	枚方市伊加賀寿町 6 5 4 番 4 ほか
	郡津駐車場	交野市郡津二丁目 1 2 4 5 番 2 ほか

令和 8 年 9 月

大阪広域水道企業団 東部水道事業所

物件番号	1 - 1
名称	伊加賀 駐車場
所在地	枚方市伊加賀本町 7 5 1 番 8
住居表示	枚方市伊加賀本町 1 2 番
貸付面積	4 4 0 . 1 1 m ²
指定用途	平面駐車場
収容台数	1 5 台
土地の形状	別紙のとおり
土地の現況	別紙のとおり
用途地域	第 2 種住居地域
接面道路の状況 ()内について は出入不可	南側 府道 八尾枚方線 幅員 7 . 8 m(片側 3.90m) 歩道 1.50m 北側及び東側 (民地・住居) 西側 (枚方市道 出口 1 号線)
交通機関	京阪 枚方公園駅より徒歩約 5 分
現況	1 . 水道施設 地上部：特に無し 地下部：水道管等 2 . 駐車場施設 駐車枠、車止め、フェンス、電柱
特記事項	1 . 駐車場内の施設は善良な管理をして下さい。管理に伴う経費は全て 自己負担となります。
お問い合わせ先 大阪広域水道企業団 東部水道事業所 企画業務課 (用地担当) Tel 06-6725-0081	

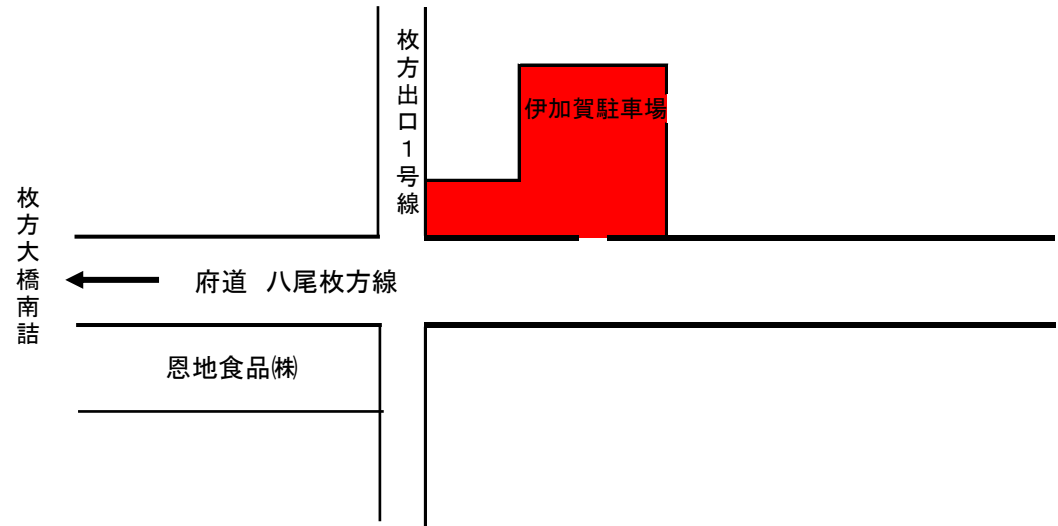
伊 加 賀 駐 車 場

物件番号
<1-1>

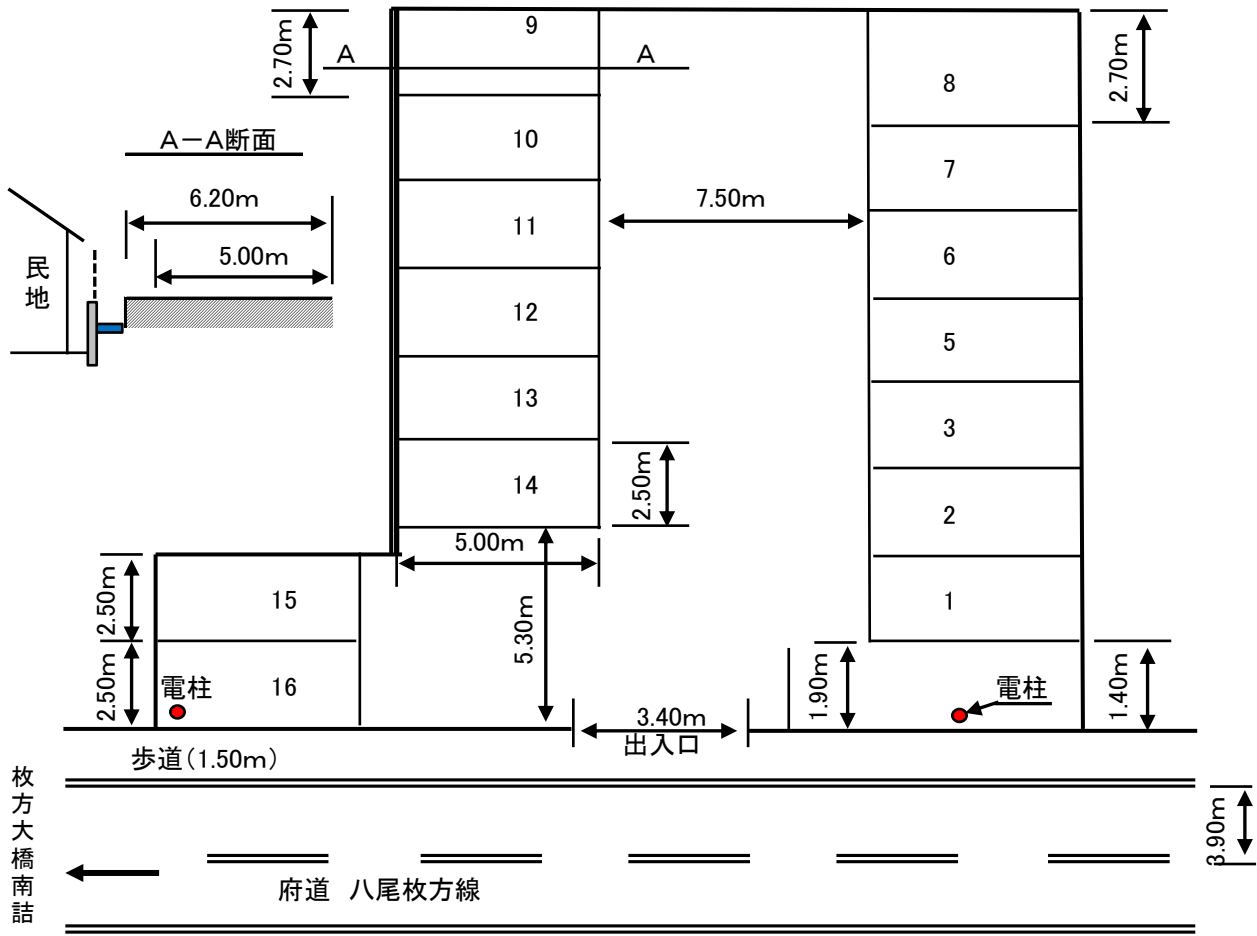
所在図

所 在 地
駐車可能台数
貸付面積

枚方市伊加賀本町751番8
15台
440.11㎡



伊 加 賀 駐 車 場 配 置 図



物件番号	1－2
名称	伊加賀第2 駐車場
所在地	枚方市伊加賀寿町6 5 4 番4 ほか
住居表示	枚方市伊加賀本町2、10、18番
貸付面積	282.80 m ²
指定用途	平面駐車場
収容台数	10台
土地の形状	別紙のとおり
土地の現況	別紙のとおり
用途地域	第2種住居地域
接面道路の状況 ()内については出入不可	<p>①南側 府道 八尾枚方線 幅員 7.80m (歩道1.50m) 東側 枚方市道 幅員 4.10m 北側(民地) 西側(民地・電気店)</p> <p>②南側 府道 八尾枚方線 幅員 7.80m (歩道1.50m) 北側(民地・家屋) 東側 (枚方市道) 西側(民地・駐車場)</p> <p>③南側 府道 八尾枚方線 幅員 7.80m (歩道1.50m) 北側及び東側(民地・駐車場) 西側(水路)</p>
交通機関	京阪 枚方公園駅より徒歩約3分
現況	<p>1. 水道施設 地上部：特になし 地下部：水道管等</p> <p>2. 駐車場施設 駐車枠、車止め、フェンス</p>
特記事項	1. 駐車場内の施設は善良な管理をして下さい。管理に伴う経費は全て自己負担となります。
お問い合わせ先 大阪広域水道企業団 東部水道事業所 企画業務課(用地担当) Tel 06-6725-0081	

伊加賀第2駐車場

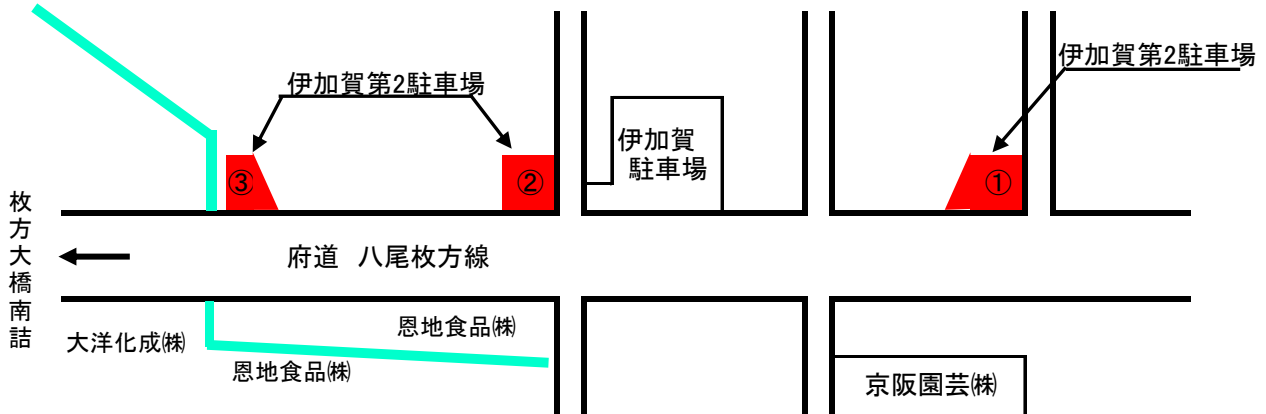
物件番号
＜1-2＞

所在図

所在地 ① 枚方市伊加賀寿町654番4 占用面積 101.10㎡
 ② 枚方市伊加賀本町783番3 占用面積 72.08㎡
 ③ 枚方市伊加賀緑町783番4 占用面積 109.62㎡

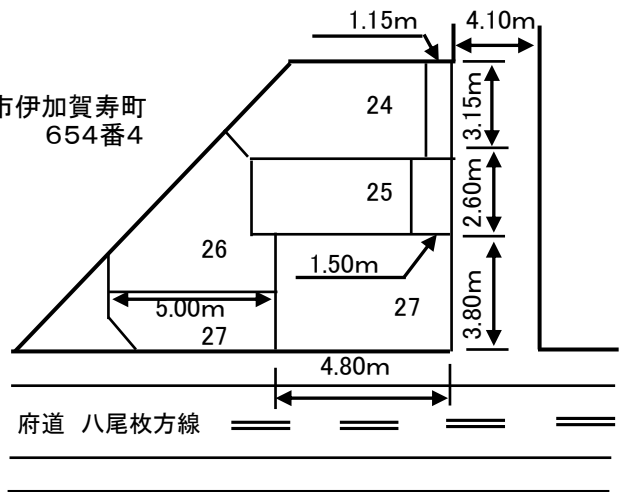
貸付面積 計 282.80㎡

駐車可能台数 10台

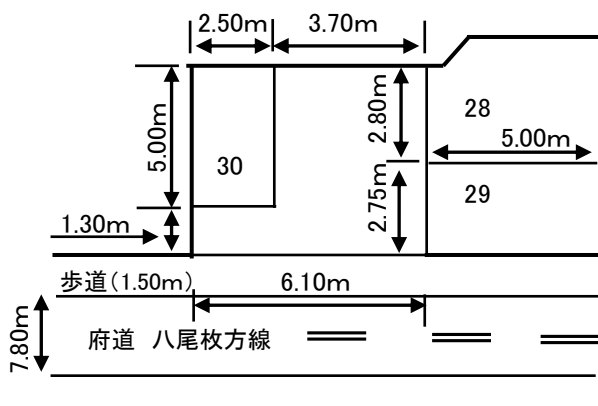


伊加賀第2駐車場 配置図

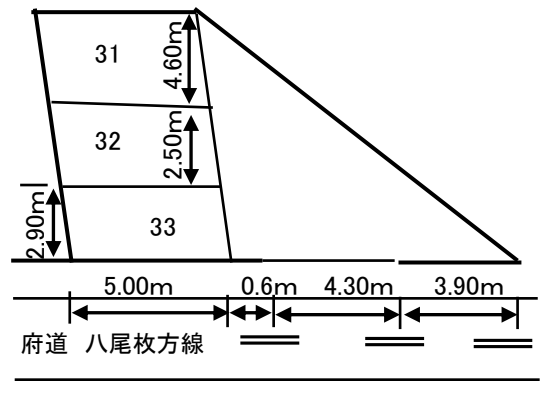
① 枚方市伊加賀寿町
654番4



② 枚方市伊加賀本町
783番3



③ 枚方市伊加賀緑町
783番4

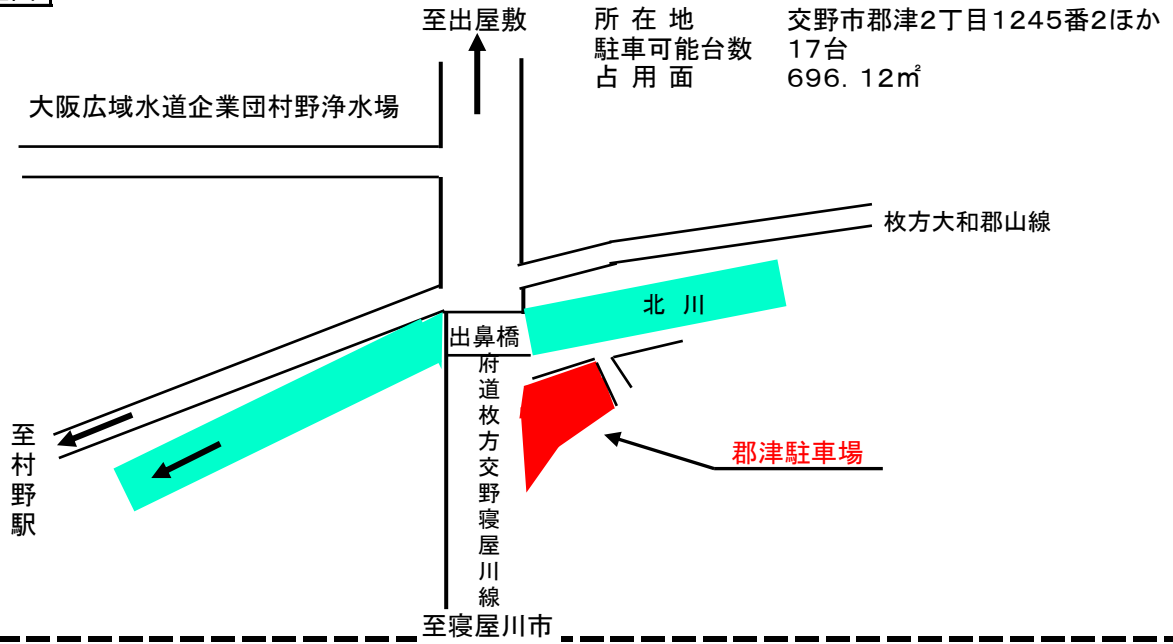


物件番号	1－3
名称	郡津 駐車場
所在地	交野市郡津二丁目 1 2 4 5 番 2 ほか
住居表示	交野市郡津二丁目 4 7 番
貸付面積	6 9 6 . 1 2 m ²
指定用途	平面駐車場
収容台数	1 7 台
土地の形状	別紙のとおり
土地の現況	別紙のとおり
用途地域	市街化調整区域
接面道路の状況 ()内については出入不可	北側 枚方市道 幅員 6 . 5 m 南側 (民地・農地) 東側 (枚方市道) 西側 (大阪府道 枚方交野寝屋川線)
交通機関	京阪 郡津駅より徒歩約 1 2 分
現況	1 . 水道施設 地上部①制水弁室 (貸付範囲外) ②マンホール (貸付範囲内、ただし、駐車枠外) 地下部 水道管等 2 . 駐車場施設 駐車枠、フェンス、防犯灯 2 基
特記事項	1 . 駐車場内の施設は善良な管理を行ってください。管理に伴う経費は全て自己負担となります。 2 . 防犯灯は、現運営者が関西電力と契約していますので、諸手続き等について同社と協議して引継いでください。
お問い合わせ先 大阪広域水道企業団 東部水道事業所 企画業務課 (用地担当) Tel 06－6725－0081	

郡 津 駐 車 場

物件番号
<1-3>

所在図



郡 津 駐 車 場 配 置 図

