

物件調書

物件番号	名 称	所 在 地
1	伊加賀駐車場	枚方市伊加賀本町7 5 1 番 8
	伊加賀第2 駐車場	枚方市伊加賀寿町6 5 4 番 4 ほか
	郡津駐車場	交野市郡津二丁目1 2 4 5 番 2 ほか

令和3年9月

大阪広域水道企業団 東部水道事業所

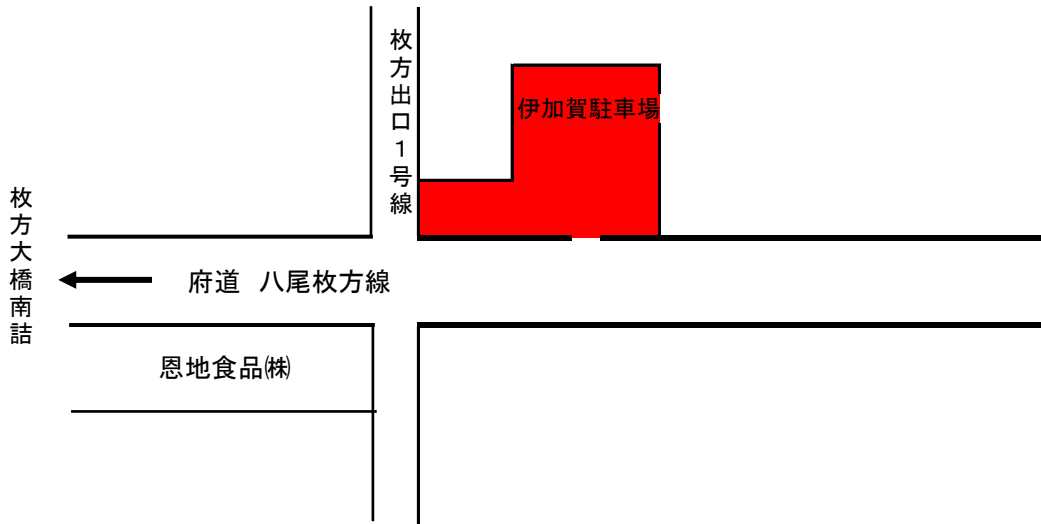
物件番号	1 - 1
名称	伊加賀 駐車場
所在地	枚方市伊加賀本町751番8
住居表示	枚方市伊加賀本町12番
貸付面積	440.11 m ²
指定用途	平面駐車場
収容台数	15台 内既契約台数15台 (R3.8.1現在)
月極利用料金	11,000円/台 (税込)
土地の形状	別紙のとおり
土地の現況	別紙のとおり
用途地域	第2種住居地域
接面道路の状況 ()内については出入不可	南側 府道 八尾枚方線 幅員 7.8m(片側3.90m) 歩道1.50m 北側及び東側 (民地・住居) 西側 (枚方市道 出口1号線)
交通機関	京阪 枚方公園駅より徒歩約5分
現況	1. 水道施設 地上部：特に無し 地下部：水道管等 2. 駐車場施設 駐車枠、車止め、フェンス、電柱
特記事項	1. 駐車場内の施設は善良な管理をして下さい。管理に伴う経費は全て自己負担となります。
お問い合わせ先 大阪広域水道企業団 東部水道事業所 企画業務課 (用地担当) Tel 06-6725-0081	

伊加賀駐車場

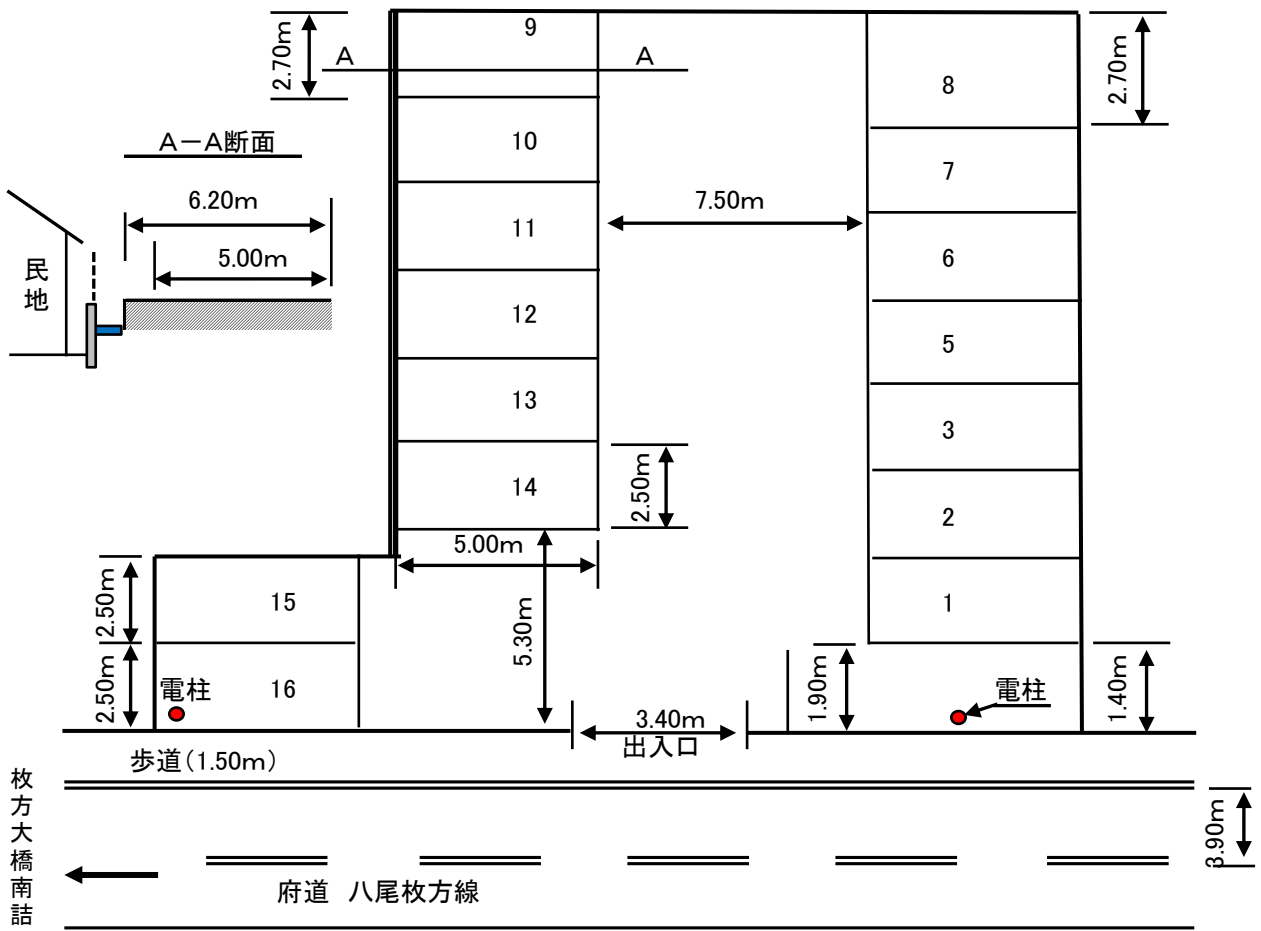
物件番号
<1-1>

所在図

所在地 枚方市伊加賀本町751番8
駐車可能台数 15台
貸付面積 440.11㎡



伊加賀駐車場配置図



物件番号	1 - 2
名称	伊加賀第2 駐車場
所在地	枚方市伊加賀寿町654番4ほか
住居表示	枚方市伊加賀本町2、10、18番
貸付面積	282.80 m ²
指定用途	平面駐車場
収容台数	10台 内既契約台数10台 (R3.8.1現在)
月極利用料金	11,000円/台 (税込)
土地の形状	別紙のとおり
土地の現況	別紙のとおり
用途地域	第2種住居地域
接面道路の状況 ()内については は出入不可	<p>①南側 府道 八尾枚方線 幅員 7.80m (歩道1.50m) 東側 枚方市道 幅員 4.10m 北側 (民地) 西側 (民地・電気店)</p> <p>②南側 府道 八尾枚方線 幅員 7.80m (歩道1.50m) 北側 (民地・家屋) 東側 (枚方市道) 西側 (民地・駐車場)</p> <p>③南側 府道 八尾枚方線 幅員 7.80m (歩道1.50m) 北側及び東側 (民地・駐車場) 西側(水路)</p>
交通機関	京阪 枚方公園駅より徒歩約3分
現況	<p>1. 水道施設 地上部：特になし 地下部：水道管等</p> <p>2. 駐車場施設 駐車枠、車止め、フェンス</p>
特記事項	1. 駐車場内の施設は善良な管理をして下さい。管理に伴う経費は全て自己負担となります。
<p>お問い合わせ先</p> <p>大阪広域水道企業団 東部水道事業所 企画業務課 (用地担当)</p> <p>Tel 06-6725-0081</p>	

伊加賀第2駐車場

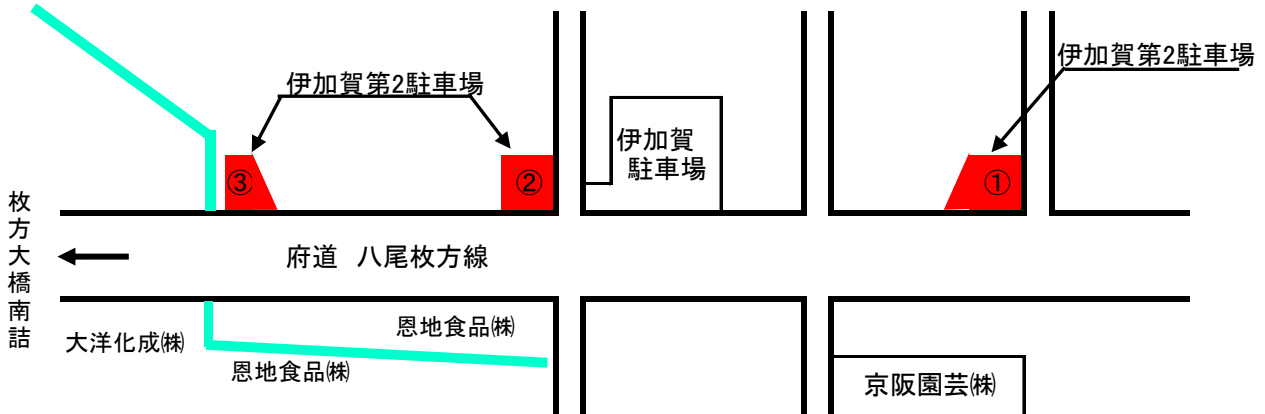
物件番号
<1-2>

所在図

所在地 ①	枚方市伊加賀寿町654番4	占用面積	101.10㎡
②	枚方市伊加賀本町783番3	占用面積	72.08㎡
③	枚方市伊加賀緑町783番4	占用面積	109.62㎡

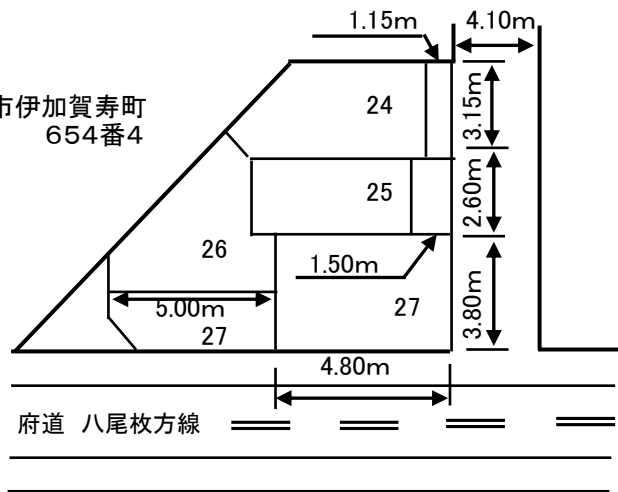
貸付面積 計 282.80㎡

駐車可能台数 10台

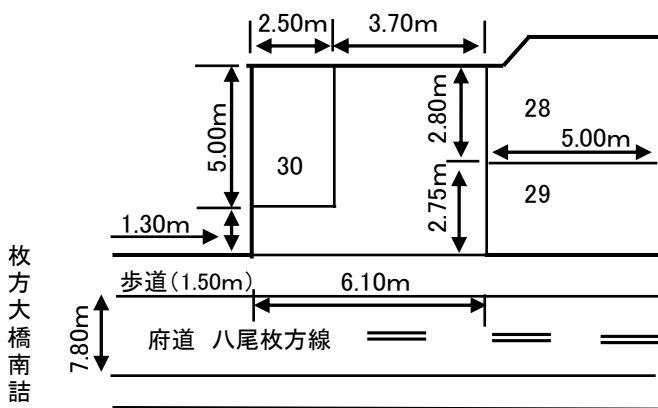


伊加賀第2駐車場配置図

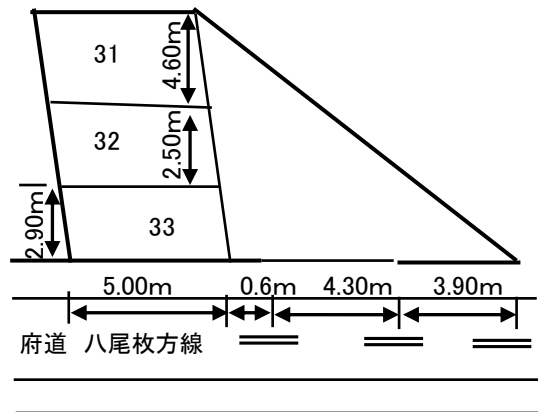
① 枚方市伊加賀寿町 654番4



② 枚方市伊加賀本町 783番3



③ 枚方市伊加賀緑町 783番4

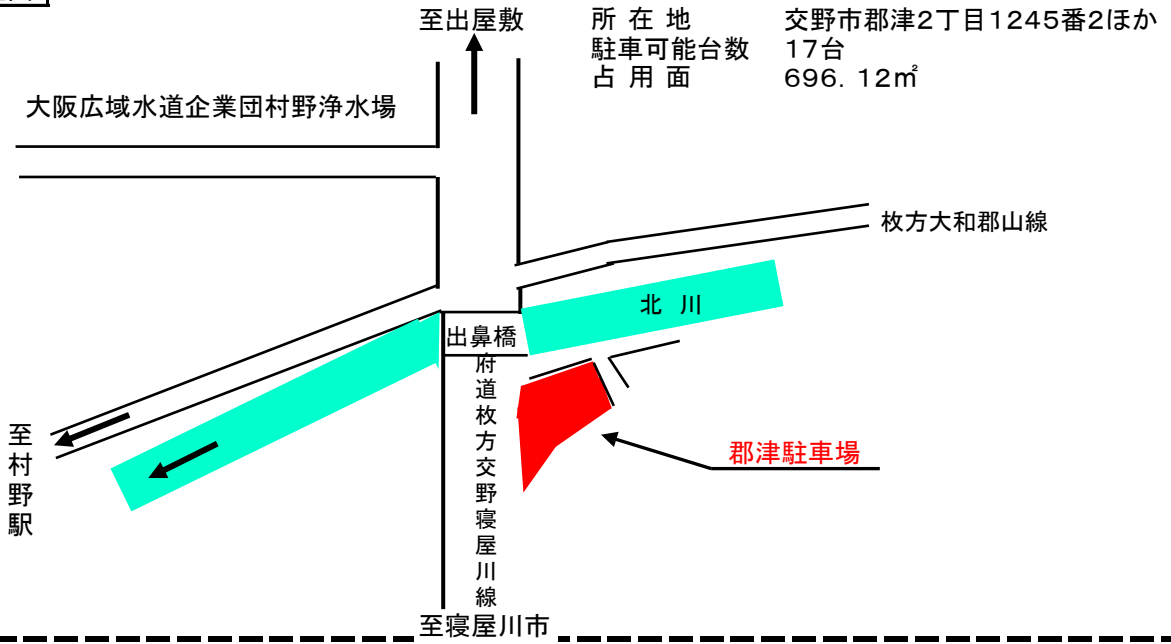


物件番号	1 - 3
名称	郡津 駐車場
所在地	交野市郡津二丁目1245番2ほか
住居表示	交野市郡津二丁目47番
貸付面積	696.12 m ²
指定用途	平面駐車場
収容台数	17台 内既契約台数11台 (R3.8.1現在)
月極利用料金	7,700円/台 (税込)
土地の形状	別紙のとおり
土地の現況	別紙のとおり
用途地域	市街化調整区域
接面道路の状況 ()内については出入不可	北側 枚方市道 幅員 6.5m 南側 (民地・農地) 東側 (枚方市道) 西側 (大阪府道 枚方交野寝屋川線)
交通機関	京阪 郡津駅より徒歩約12分
現況	1. 水道施設 地上部①制水弁室 (貸付範囲外) ②マンホール (貸付範囲内、ただし、駐車枠外) 地下部 水道管等 2. 駐車場施設 駐車枠、フェンス、防犯灯2基
特記事項	1. 駐車場内の施設は善良な管理を行ってください。管理に伴う経費は全て自己負担となります。 2. 防犯灯は、現運営者が関西電力と契約していますので、諸手続き等について同社と協議して引継いでください。
お問い合わせ先 大阪広域水道企業団 東部水道事業所 企画業務課 (用地担当) Tel 06-6725-0081	

郡津駐車場

物件番号
<1-3>

所在図



郡津駐車場配置図

