

# 物件調書

物件番号 1-1	名称 郡家アクア駐車場	交通 機関	JR東海道線摂津富田駅 徒歩約25分	使用許可 期間	5年	
-------------	----------------	----------	-----------------------	------------	----	--

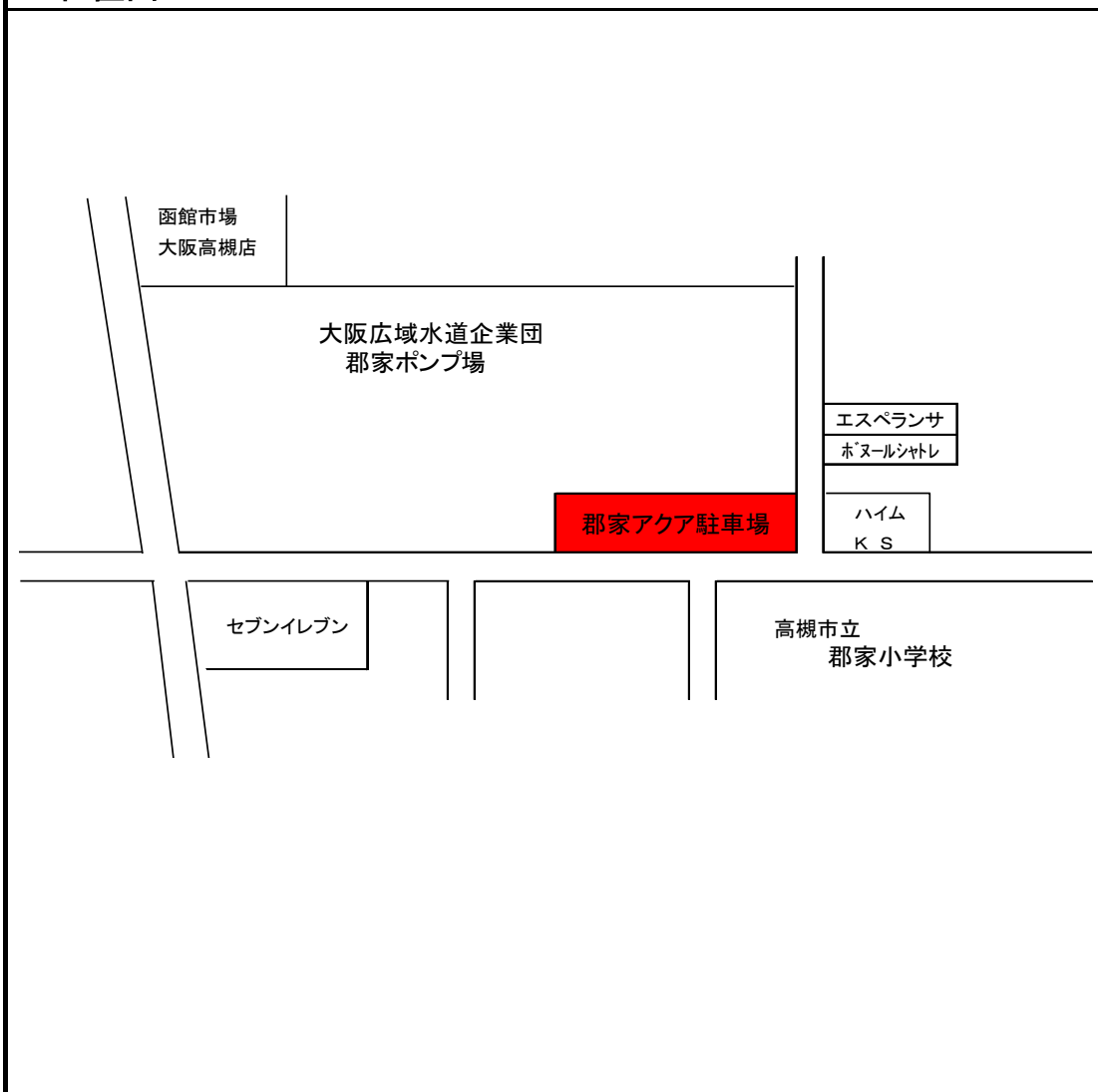
## 1. 土地の概要

所在地	高槻市郡家新町500番のうち	【特記事項】 1 現状有姿での使用許可となります。必ず事前に現場確認をして下さい。 2 駐車場内の施設は善良な管理を行って下さい。管理に伴う費用は、原則使用者負担となります。 3 防犯灯を使用する場合は、電力事業者と使用者で協議し、契約を締結して下さい。 4 駐車枠については、使用開始にあたって整備し直して下さい。
住居表示	高槻市郡家新町42番地	
使用許可面積	1,220.64㎡	
指定用途	平面駐車場	
収容台数	47台<うち障害者用1台> (平成28年8月1日時点 18台契約)	
月極利用料金 (契約台数内訳)	4台 : 12,950円 14台 : 10,800円	
土地の形状等	別紙のとおり	
用途地域	市街化調整区域	
接面の 道路状況 ( )内出入不可	北側 (郡家ポンプ場) 東側 (郡家ポンプ場) 南側 高槻市道 幅員5.0m 西側 高槻市道 幅員5.0m	
現況	1. 水道施設 地上部・地下部ともに特になし 2. 駐車場施設 駐車枠、車止め、フェンス、グレーチング 防犯灯2基、植栽	

# 物件調書

物件番号 1-1	名称 郡家アクア駐車場	交通 機関	JR東海道線摂津富田駅 徒歩約25分	使用許可 期間	5年	
-------------	----------------	----------	-----------------------	------------	----	--

## 2. 位置図



住所 高槻市郡家新町42番地

下記をクリックすると地図にリンクします。  
[こちらをクリックしてください。](#)



# 物件調書

物件番号 1-1	名称 郡家アクア駐車場	交通 機関	JR東海道線摂津富田駅 徒歩約25分	使用許可 期間	5年	
-------------	----------------	----------	-----------------------	------------	----	--

## 4. 現況写真

①



③



②



④



# 物件調書

物件番号 1-2	名称 芝生第2駐車場	交通 機関	阪急高槻市駅 徒歩約30分	使用許可 期間	5年	
-------------	---------------	----------	------------------	------------	----	--

## 1. 土地の概要

所在地	高槻市芝生町一丁目685番3	【特記事項】 1 現状有姿での使用許可となります。必ず事前に現場確認をして下さい。 2 駐車場内の施設は善良な管理を行って下さい。管理に伴う費用は、原則使用者負担となります。
住居表示	高槻市芝生町一丁目2番地	
使用許可面積	163.03㎡	
指定用途	平面駐車場	
収容台数	7台(うち軽1台) (平成28年8月1日時点 5台契約)	
月極利用料金 (契約台数内訳)	1台 : 10,800円 3台 : 7,560円 1台 : 5,400円	
土地の形状等	別紙のとおり	
用途地域	第二種住居地域	
接面の 道路状況 (内出入不可)	北側 (民有地) 東側 高槻市道 幅員4.0m 南側 (高槻市道) 西側 (府道 大阪高槻線)	
現況	1. 水道施設 地上部:水道施設 地下部:水道管等 2. 駐車場施設 駐車枠	

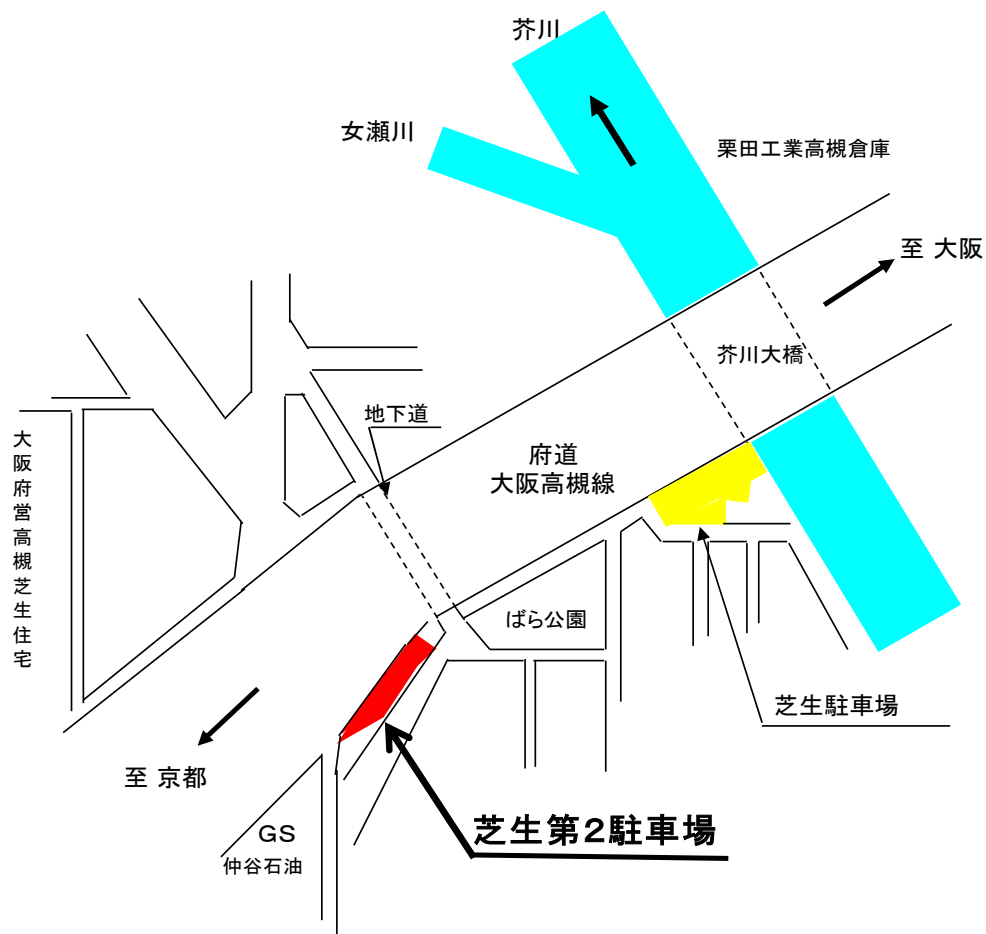
# 物件調書

物件番号 1-2	名称 芝生第2駐車場	交通 機関	阪急高槻市駅 徒歩約30分	使用許可 期間	5年	
-------------	---------------	----------	------------------	------------	----	--

## 2. 位置図

住所 高槻市芝生1丁目2番

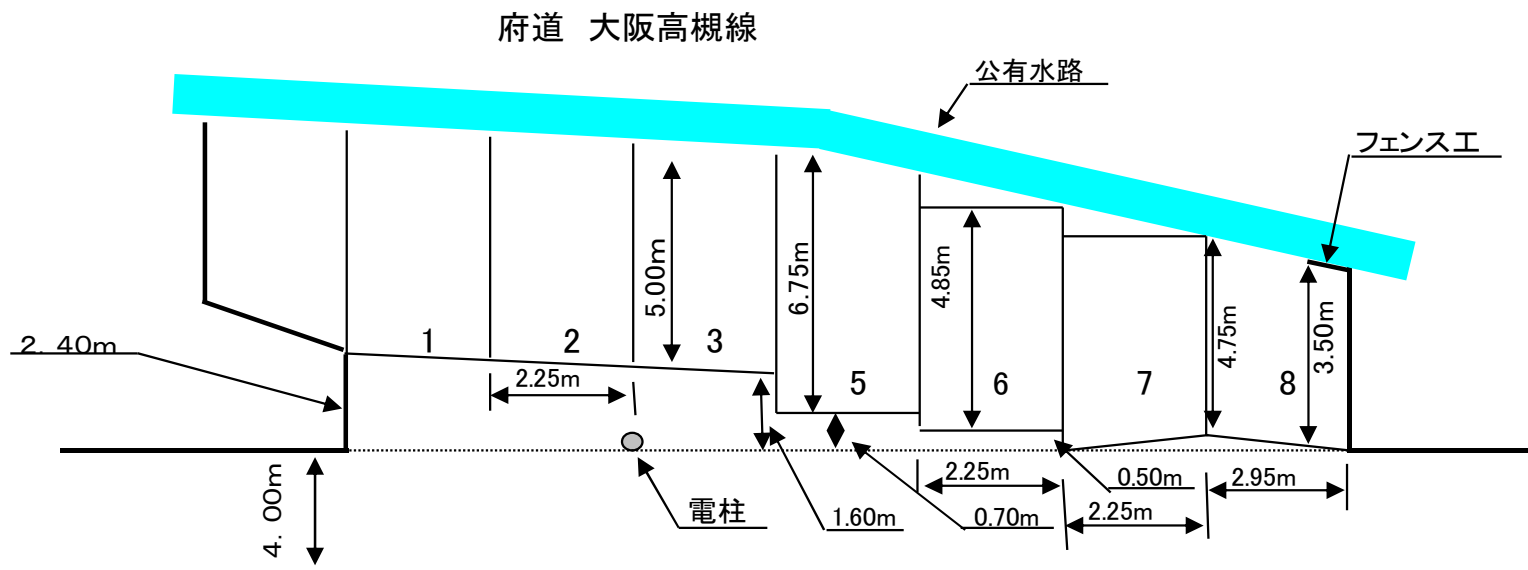
下記をクリックすると地図にリンクします。  
[こちらをクリックしてください。](#)



# 物件調書

物件番号 1-2	名称 芝生第2駐車場	交通 機関 阪急高槻市駅 徒歩約30分	使用許可 期間 5年	
-------------	---------------	------------------------------	------------------	--

## 3. 平面図



# 物件調書

物件番号 1-2	名称 芝生第2駐車場	交通 機関 阪急高槻市駅 徒歩約30分	使用許可 期間 5年	
-------------	---------------	------------------------------	------------------	--

## 4. 現況写真

①



③



②





# 物件調書

物件番号 1-3	名称 芝生駐車場	交通 機関	阪急高槻市駅 徒歩約30分	使用許可 期間	5年	
-------------	-------------	----------	------------------	------------	----	--

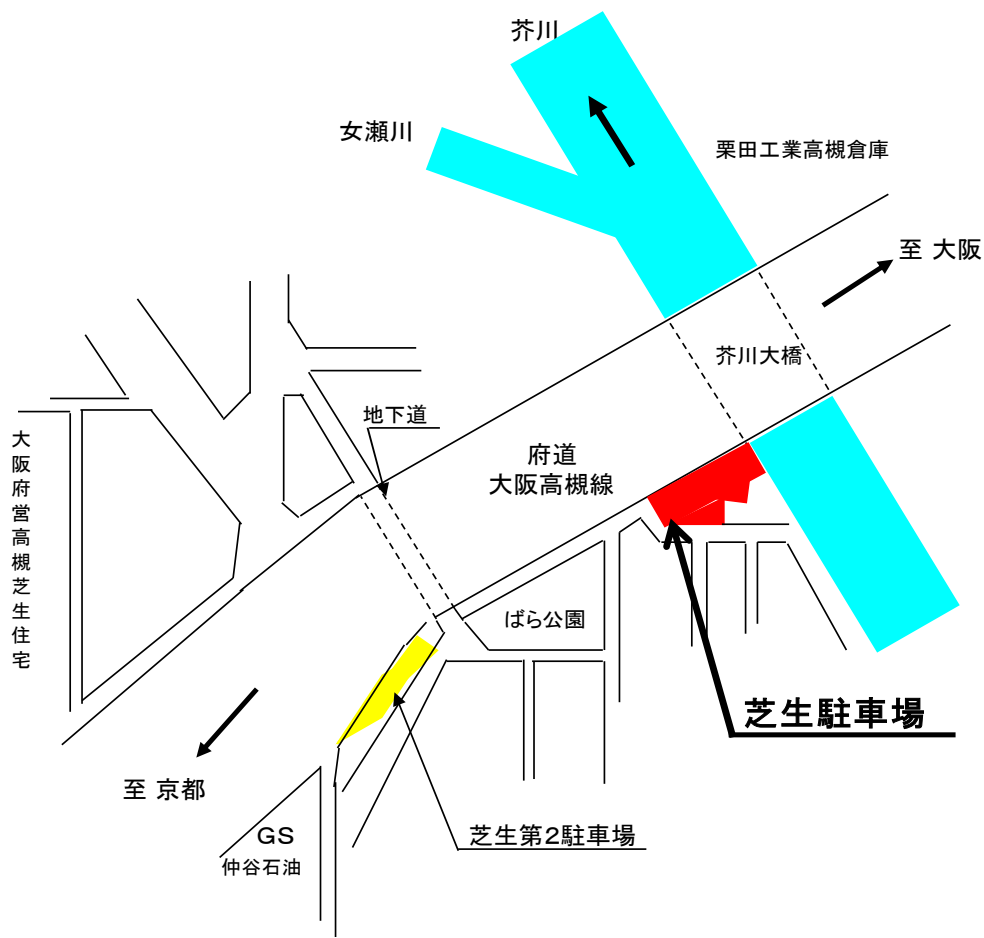
## 1. 土地の概要

所在地	高槻市芝生町一丁目1065番3 外	【特記事項】 1 現状有姿での使用許可となります。必ず事前に現場確認をして下さい。 2 駐車場の施設は善良な管理を行って下さい。管理に伴う費用は、原則使用者負担となります。 3 当該駐車場の中央付近には3カ所の制水弁室と東側には水管橋橋脚があります。 北部水道事業所が、これらの施設の点検、操作のため駐車場内に立ち入ることがあるため、平面図上の斜線部(駐車禁止範囲)には車両を駐車しないで下さい。 4 防犯灯を使用する場合は、電力事業者と使用者で協議し、契約を締結して下さい。 5 進入口付近についても、許可地と併せて良好な管理を行って下さい。 また、毎年5月頃に地元水利組合より駐車場内水路の清掃の要請があります。水路の清掃は使用者において行って下さい。 6 関西電力(株)が鉄塔の管理点検のため、駐車場内に立ち入ることがあります。 7 当該駐車場は、過去に駐車場運営を行っていたため、駐車枠などが残っていますが、別紙の駐車禁止部分などを現地ですべて確認し、申込みを行って下さい。 また、運営の開始にあたっては、計画図を事前に北部水道事業所に提出することし、計画に沿って使用して下さい。
住居表示	高槻市芝生町一丁目7番地	
使用許可面積	617.34㎡	
指定用途	平面駐車場	
収容台数	19台	
月極利用料金		
土地の形状等	別紙のとおり	
用途地域	第二種住居地域	
接面の 道路状況 ( )内出入不可	北側 (大阪府道 大阪高槻線) 東側 (企業団施設用地) 南側 (高槻市道 幅員5.5m) 西側 高槻市道 幅員4.7m	
現況	1. 水道施設 地上部:水道施設3基(駐車禁止範囲内) 公有水路 地下部:水道管等 2. 駐車場施設 駐車枠、車止め(一部)、フェンス 3. その他 防犯灯2基(中継柱あり) 駐車場奥に関西電力(株)の鉄塔用地	

# 物件調書

物件番号 1-3	名称 芝生駐車場	交通 機関	阪急高槻市駅 徒歩約30分	使用許可 期間	5年	
-------------	-------------	----------	------------------	------------	----	--

## 2. 位置図



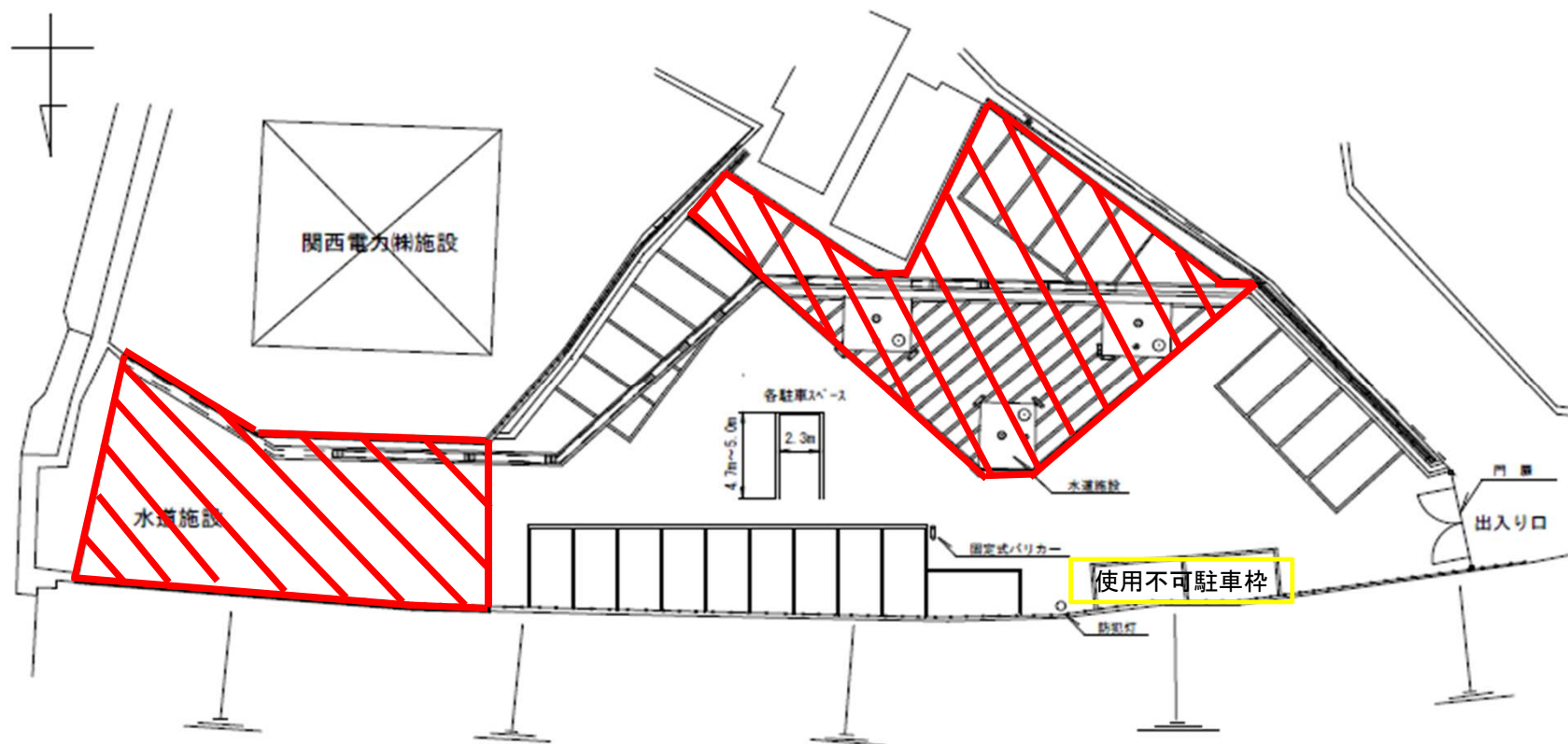
住 所 高槻市芝生1丁目7番

下記をクリックすると地図にリンクします。  
[こちらをクリックしてください。](#)

# 物件調書

物件番号 1-3	名称 芝生駐車場	交通 機関	阪急高槻市駅 徒歩約30分	使用許可 期間	5年	
-------------	-------------	----------	------------------	------------	----	--

## 3. 平面図



※網掛け部分は駐車禁止範囲であり使用許可面積外です。

※使用の開始にあたって、計画図を提出して下さい。

# 物件調書

物件番号 1-3	名称 芝生駐車場	交通 機関	阪急高槻市駅 徒歩約30分	使用許可 期間	5年	
-------------	-------------	----------	------------------	------------	----	--

## 4. 現況写真

①



③



②



④



※網掛け部分は使用許可  
面積対象外です。  
車を駐車しないで下さい。  
(配置図を元に記載)