

物件調書

名称	所在地	地積 (㎡)	指定用途
中宮駐車場	枚方市中宮北町 207 番	1649.43	平面駐車場
渚駐車場	枚方市渚南町 174 番 5 ほか	263.74	
中宮山戸駐車場	枚方市中宮山戸町 1921 番 2	281.81	
宮之阪駐車場	枚方市宮之阪 4 丁目 388 番 2	159.03	
村野東駐車場	枚方市村野東町 1748 番	1966.83	

令和 3 年 9 月

大阪広域水道企業団

村野浄水場

物件番号	1 - 1
名称	中宮 駐車場
所在地	枚方市中宮北町 207 番
住居表示	枚方市中宮北町 18 番
貸付面積	1,649.43 m ²
指定用途	平面駐車場
収容台数	60 台 (内契約台数 (R 3. 7. 31 現在) 40 台)
月極利用料金	1 台 9,900 または 12,100 円 (税込)
土地の形状	別紙のとおり
土地の現況	別紙のとおり
用途地域	工業地域
接界面道路の状況 () 内については出入不可	東側 枚方市道 幅員 8.3 m 北側 (枚方市水道局 中宮浄水場) 南側 (枚方市 水道事業用地) 西側 (独立行政法人 都市再生機構 中宮団地)
交通機関	京阪 御殿山駅より徒歩約 15 分
現況	1. 水道施設 地上部：①サージタンク ②バルブ開閉台 1 箇所 ③電路蓋 2 箇所 ④マンホール等蓋 19 箇所 ⑤枚方市水道蓋 2 箇所 ⑥鋼製車止 1 箇所 (①は貸付エリア外、②～⑥は貸付エリア内に有り。ただし、駐車場利用不可部分) 地下部：水道管等 2. 駐車場施設 駐車枠、車止め、フェンス
特記事項	1. 駐車場の施設は善良な管理をして下さい。管理に伴う経費は原則自己負担となります。 2. 中宮駐車場配置図中の斜線部は駐車場として使用できません。 3. 自販機の設置は任意とします。 4. 駐車場内または入口に、放置自動車や不法投棄を禁止する旨を明記した看板を設置してください。看板の設置前に一度、大阪広域水道企業団 村野浄水場と協議してください。
お問い合わせ先	大阪広域水道企業団 村野浄水場 総務課 Tel 072-840-5266

物件番号	1 - 2
名称	渚 駐車場
所在地	枚方市渚南町 174 番 5 ほか
住居表示	枚方市渚南町 43、45 番、西禁野 1 丁目 16 番
貸付面積	263.74 m ²
指定用途	平面駐車場
収容台数	9 台 (内契約台数 (R 3. 7. 31 現在) 9 台)
月極利用料金	1 台 9,900 円 (税込)
土地の形状	別紙のとおり
土地の現況	別紙のとおり
用途地域	第 2 種低層住居専用地域
接面道路の状況	<p>①～③西側 枚方市道 幅員 6. 5 m 北側及び東側 (民地・駐車場) 南側 (民地・進入路)</p> <p>⑤～⑦東側 枚方市道 幅員 6. 5 m、歩道 3. 2 m 北側及び西側 (民地) 南側 (川)</p> <p>⑧～⑩東側 枚方市道 幅員 7. 2 m、歩道 3. 2 m 北側 (川) 南側及び西側 (民地・社宅)</p>
交通機関	京阪 御殿山駅より徒歩約 10 分
現況	<p>1. 水道施設 地上部：特に無し 地下部：水道管等</p> <p>2. 駐車場施設 駐車枠、車止め、フェンス</p>
特記事項	<p>1. 駐車場内の施設は善良な管理をして下さい。管理に伴う経費は全て自己負担となります。</p> <p>2. 自販機の設置は任意とします。</p> <p>3. 駐車場内または入口に、放置自動車や不法投棄を禁止する旨を明記した看板を設置してください。看板の設置前に一度、大阪広域水道企業団 村野浄水場と協議してください。</p>
お問い合わせ先	大阪広域水道企業団 村野浄水場 総務課 Tel 072-840-5266

物件番号	1 - 3
名称	中宮山戸 駐車場
所在地	枚方市中宮山戸町 1921 番 2
住居表示	枚方市中宮山戸町 2 番
貸付面積	281.81 m ²
指定用途	平面駐車場
収容台数	10 台 (内契約台数 (R 3. 7. 31 現在) 6 台)
月極利用料金	1 台 8,250 円(税込)
土地の形状	別紙のとおり
土地の現況	別紙のとおり
用途地域	第 2 種中高層住居専用地域
接界面道路の状況()内については出入不可	南側 枚方市道 (西行・一通) 幅員 4. 6 5 m 北側及び東側 (民地) 西側 (民地・駐車場)
交通機関	京阪 宮之阪駅より徒歩約 15 分
現況	1. 水道施設 地上部：マンホール蓋 1 箇所 地下部：水道管等 2. 駐車場施設 駐車枠、車止め、フェンス
特記事項	1. 駐車場内の施設は善良な管理をして下さい。管理に伴う経費は全て自己負担となります。 2. 中宮山戸駐車場配置図中の斜線部は駐車場として使用できません。 3. 自販機の設置は任意とします。 4. 駐車場内または入口に、放置自動車や不法投棄を禁止する旨を明記した看板を設置してください。看板の設置前に一度、大阪広域水道企業団 村野浄水場と協議してください。
お問い合わせ先	大阪広域水道企業団 村野浄水場 総務課 Tel 072-840-5266

物件番号	1 - 4
名称	宮之阪 駐車場
所在地	枚方市宮之阪 4 丁目 388 番 2
住居表示	枚方市宮之阪 4 丁目 45 番
貸付面積	159.03 m ²
指定用途	平面駐車場
収容台数	5 台 (内契約台数 (R 3. 7. 31 現在) 5 台)
月極利用料金	1 台 11,000 円 (税込)
土地の形状	別紙のとおり
土地の現況	別紙のとおり
用途地域	第 2 種中高層住居専用地域
接界面道路の状況 () 内については出入不可	東側 枚方市道 北側 (枚方市道) 幅員 4. 0 m 南側 (民地・ガレージ) 西側 (京阪電気鉄道 交野線 軌道敷)
交通機関	京阪 宮之阪駅より徒歩約 3 分
現況	1. 水道施設 地上部：特に無し 地下部：水道管 2. 駐車場施設 駐車枠、車止め、フェンス
特記事項	1. 駐車場内の施設は善良な管理をして下さい。管理に伴う経費は全て自己負担となります。 2. 自販機の設置は任意とします。 3. 駐車場内または入口に、放置自動車や不法投棄を禁止する旨を明記した看板を設置してください。看板の設置前に一度、大阪広域水道企業団 村野浄水場と協議してください。
お問い合わせ先	大阪広域水道企業団 村野浄水場 総務課 Tel 072-840-5266

物件番号	1 - 5
名称	村野東 駐車場
所在地	枚方市村野東町 1748 番
住居表示	枚方市村野東町 6 番
貸付面積	1,966.83 m ²
指定用途	平面駐車場
収容台数	51 台 (内契約台数 (R 3. 7. 31 現在) 49 台)
月極利用料金	1 台 8,800 円 (税込)
土地の形状	別紙のとおり
土地の現況	別紙のとおり
用途地域	第 1 種住居地域
接界面道路の状況()内については出入不可	北側 枚方市道 幅員 7. 1 m 南側 枚方市道 幅員 13. 8 m 東側 (民地・住宅) 西側 (民地・住宅、ゲートボール場)
交通機関	京阪 村野駅より徒歩約 15 分
現況	1. 水道施設 地上部：マンホール等蓋 23 箇所、バルブ開閉台、 地下部：水道管等(枚方市許可物件) 2. 駐車場施設 駐車枠、車止め、フェンス、防犯灯 1 基 鋼製車止用ポール
特記事項	1. 駐車場内の施設は善良な管理をして下さい。管理に伴う経費は全て自己負担となります。 2. 村野東駐車場配置図中の斜線部は駐車場として使用できません。 3. 自販機の設置は任意とします。 4. 防犯灯は、現運営者が関西電力と契約していますので、諸手続き等について同社と協議して引継いで下さい。 5. 駐車場内または入口に、放置自動車や不法投棄を禁止する旨を明記した看板を設置してください。看板の設置前に一度、大阪広域水道企業団 村野浄水場と協議してください。
お問い合わせ先	大阪広域水道企業団 村野浄水場 総務課 Tel 072-840-5266